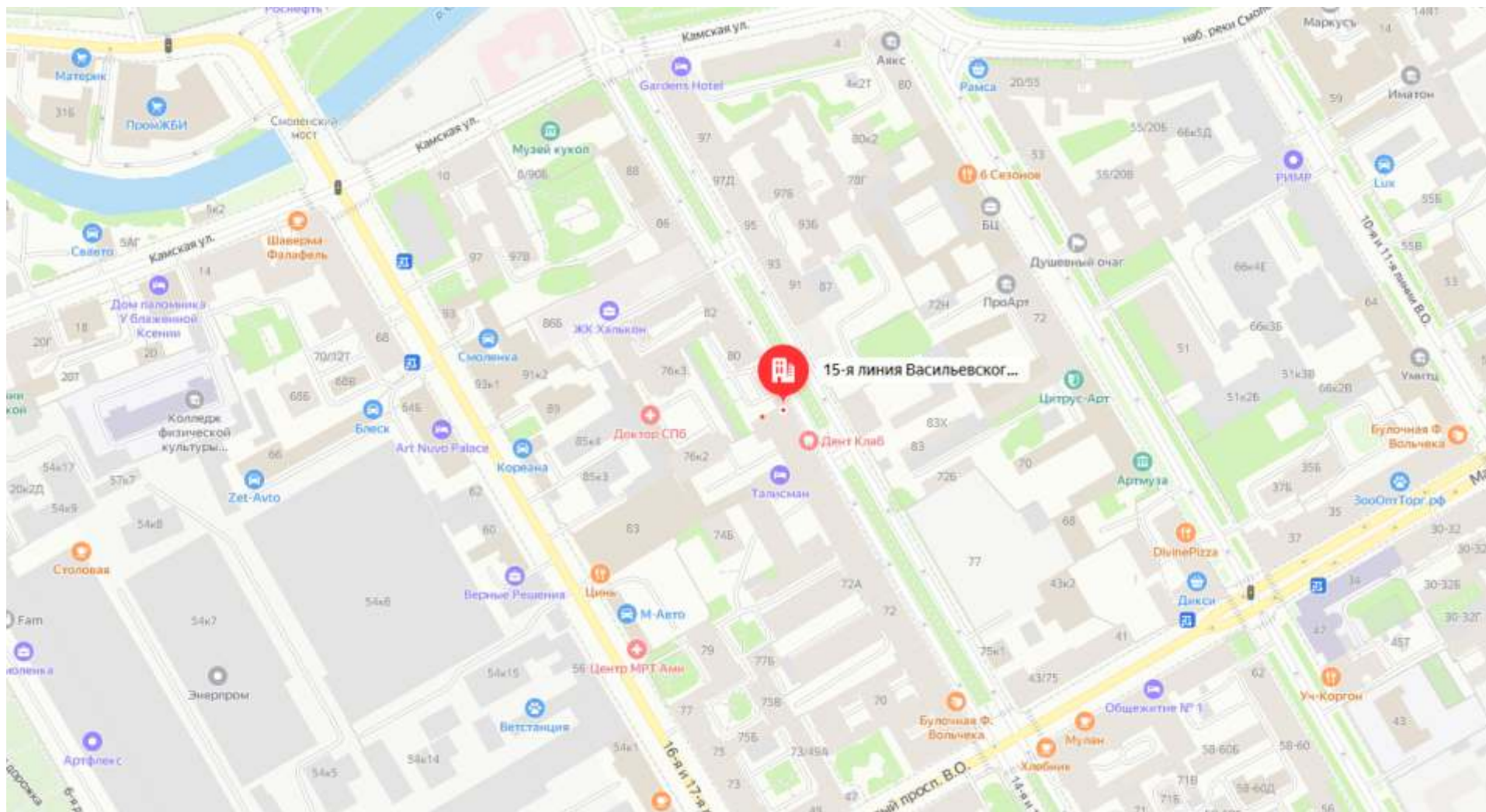




15-линия В.О д.70





6-ти комнатная квартира на Васильевском острове по адресу: 15-линия В.О д. 79. Квартира расположена на 2-ом этаже 6-ти этажного доходного дома М.М Кудрявцева, Дом построен 1910 году в стиле Модерн. Чистая светлая парадная, есть лифт.

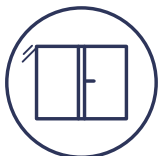
В квартире высокие потолки - более 3-х м, что дает много света и создает ощущение свободного пространства, визуально увеличивая пространство. В одной из комнат есть эркер, откуда открывается шикарный вид на улицы города. Остальные окна выходят в тихий светлый двор, защищая квартиру от шума мегаполиса. Есть два входа в квартиру. На полу в комнатах, коридоре и прихожей постелен линолеум.

Пешая доступность до метро - ст.м Василеостровская в 15 минутах ходьбы. Рядом расположены остановки общественного транспорта. До центра города в любое время можно добраться за 10 минут. Вблизи от дома расположены объекты социального назначения - поликлиники, больницы, школы, детские сады, продуктовые гипермаркеты, торговые и развлекательные центры, а также культурные и исторические объекты.

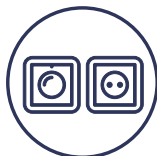
ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА **ВХОДИТ** В СТОИМОСТЬ



Межквартирные стены с дополнительной шумоизоляцией



Новые стеклопакеты и качественные металлические входные двери



Новая электропроводка (установлены выключатели, розетки, свободные выходы для приборов освещения)



Приточно-вытяжная вентиляция



Индивидуальные приборы учета



Натяжные потолки



Разводка ХВС и ГВС, а также новая система водоотведения, канализация



Новые биметаллические радиаторы



Санузел в кафеле, установлена вся сантехника



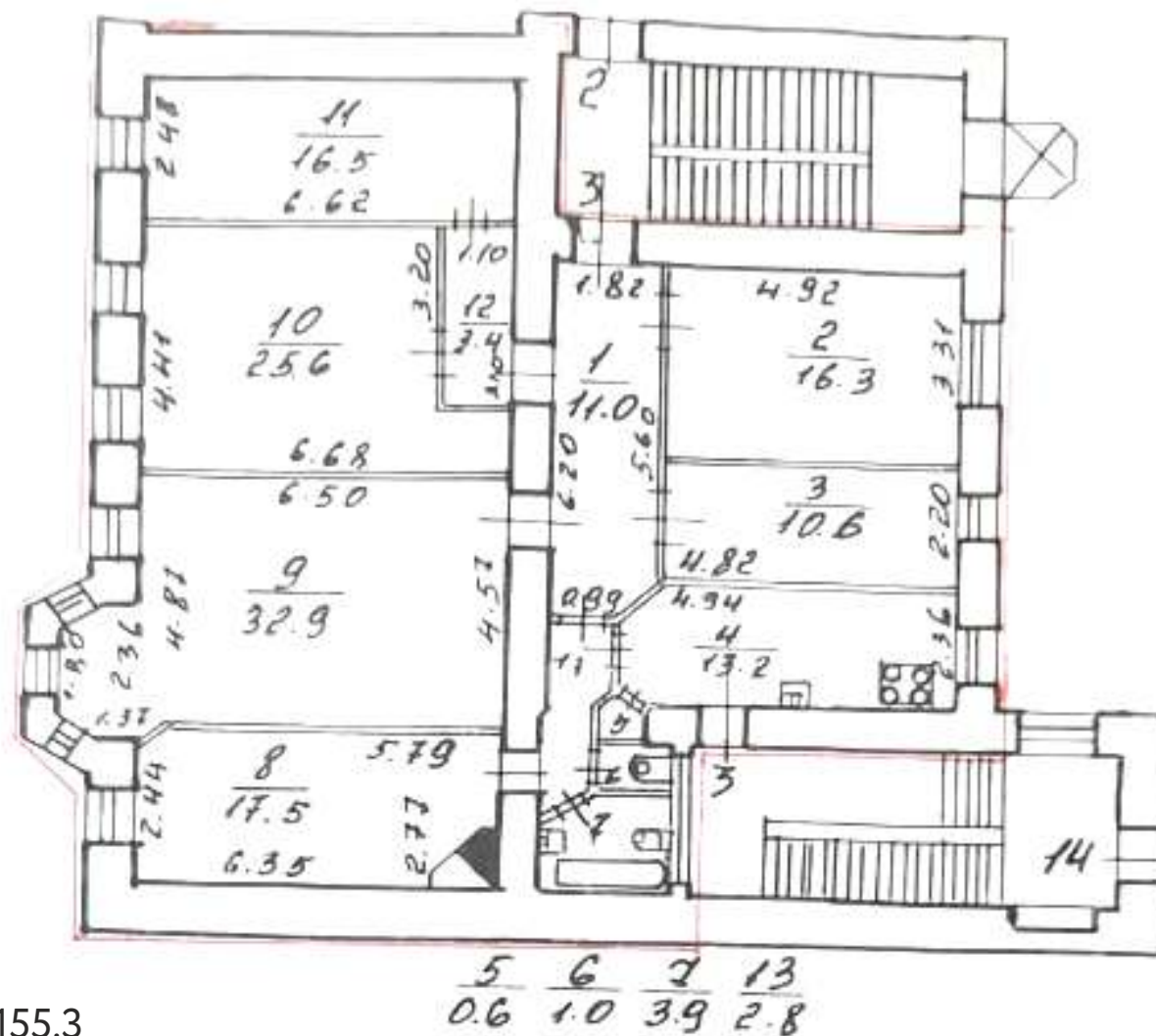
Напольное покрытие ламинат /линолеум



Второй ярус с лестницей



Обои текстурированные под покраску



Общая площадь, м2: 155.3

Жилая площадь, м2: 119.4

11 окон на улицу и во двор, есть эркер, 2 входа

SALE Стоимость ~~23 200 000 р~~ **22 500 000 р**



КАРТА ОБЪЕКТОВ



готово,
в продаже



строится,
в продаже



Запишитесь на просмотр:

+7 (812) 925-55-94

г. Санкт-Петербург,
пр. Ленинский д. 168,
БЦ «Энергия»