



1-я линия В.О., д. 34, литера А



Новый объект возле станции метро Спортивная (500м) и Василеостровская (720м). Дом знаменитого немецкого предпринимателя Сименса и И. Гальске, построенный в стиле классицизм. Студии расположены на втором этаже трехэтажного дома, окна студий выходят как на улицу, так и во двор. В каждой студии предусмотрен второй ярус в качестве спального места, высота потолка 3,7 м. В пешей доступности Университетская набережная и наб. Макарова, а также стрелка Васильевского острова - отличная локация для живописных прогулок. Василеостровский район предлагает жителям и гостям города развитую инфраструктуру, транспортную доступность до главных городских достопримечательностей и атмосферу исторического центра Петербурга. Рядом: СК «Юбилейный», футбольный стадион «Петровский», Большой проспект Петроградской стороны с многочисленными бутиками и ресторанами, стрелка Васильевского острова, корпуса Санкт-Петербургского государственного университета. Гости города любят этот район за спокойствие, тишину и одновременную близость к деловому центру города.

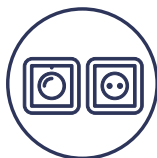
ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА **ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ**



Межквартирные стены с дополнительной шумоизоляцией



Новые стеклопакеты и качественные металлические входные двери



Новая электропроводка (установлены выключатели, розетки, свободные выходы для приборов освещения)



Приточно-вытяжная вентиляция



Индивидуальные приборы учета



Натяжные потолки



Разводка ХВС и ГВС, а также новая система водоотведения, канализация



Новые биметаллические радиаторы



Санузел в кафеле, установлена вся сантехника



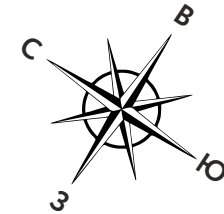
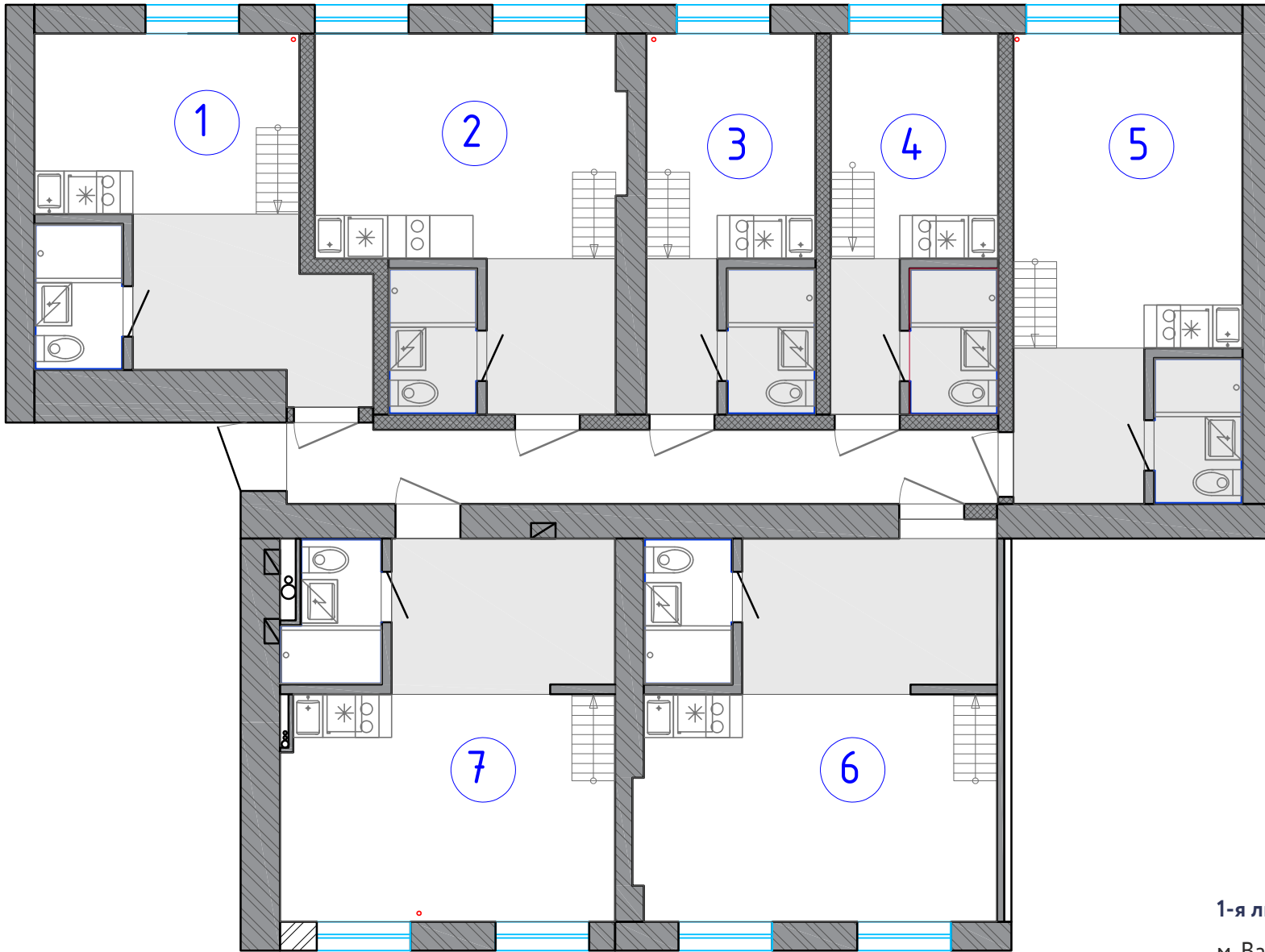
Напольное покрытие ламинат /линолеум



Второй ярус с лестницей



Обои текстурированные под покраску



1-я линия Васильевского острова 34

м. Василеостровская 720м
м. Спортивная 500м

Василеостровский район:

SALE 3 СТУДИЯ S 14,35 м.кв - ~~4 600 000~~ **3 900 000**
(1 окно на улицу, двухъярусная)

Студия №3

SALE

Этаж 2

Общая площадь - 14,35 м²

Жилая площадь - 12,41 м²

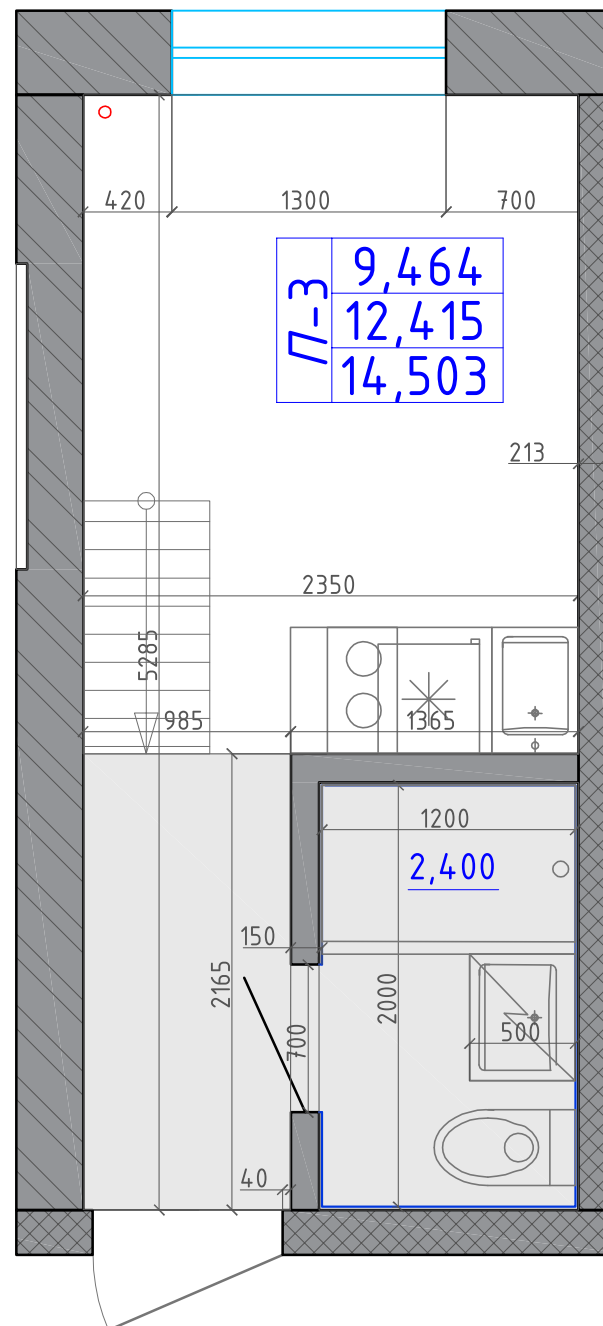
Высота потолков - 3,7 м

Второй ярус: да

1 окно на улицу

Цена: ~~4 600 000 р~~

3 900 000 р





ПРИМЕР РЕМОНТА В НАШИХ СТУДИЯХ



КАРТА ОБЪЕКТОВ



готово,
в продаже



строится,
в продаже



Запишитесь на просмотр:

+7 (812) 925-55-94

г. Санкт-Петербург,
пр. Ленинский д. 168,
БЦ «Энергия»