



1-я линия В.О., д. 34, литера А

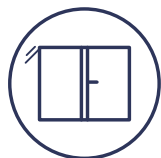


Новый объект возле станции метро Спортивная (500м) и Василеостровская (720м). Дом знаменитого немецкого предпринимателя Сименса и И. Гальске, построенный в стиле классицизм. Студии расположены на втором этаже трехэтажного дома, окна студий выходят как на улицу, так и во двор. В каждой студии предусмотрен второй ярус в качестве спального места, высота потолка 3,7 м. В пешей доступности Университетская набережная и наб. Макарова, а также стрелка Васильевского острова - отличная локация для живописных прогулок. Василеостровский район предлагает жителям и гостям города развитую инфраструктуру, транспортную доступность до главных городских достопримечательностей и атмосферу исторического центра Петербурга. Рядом: СК «Юбилейный», футбольный стадион «Петровский», Большой проспект Петроградской стороны с многочисленными бутиками и ресторанами, стрелка Васильевского острова, корпуса Санкт-Петербургского государственного университета. Гости города любят этот район за спокойствие, тишину и одновременную близость к деловому центру города.

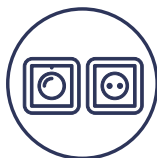
ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА **ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ**



Межквартирные стены с дополнительной шумоизоляцией



Новые стеклопакеты и качественные металлические входные двери



Новая электропроводка (установлены выключатели, розетки, свободные выходы для приборов освещения)



Приточно-вытяжная вентиляция



Индивидуальные приборы учета



Натяжные потолки



Разводка ХВС и ГВС, а также новая система водоотведения, канализация



Новые биметаллические радиаторы



Санузел в кафе, установлена вся сантехника



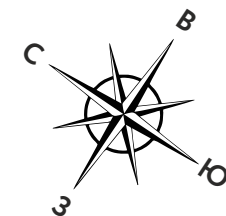
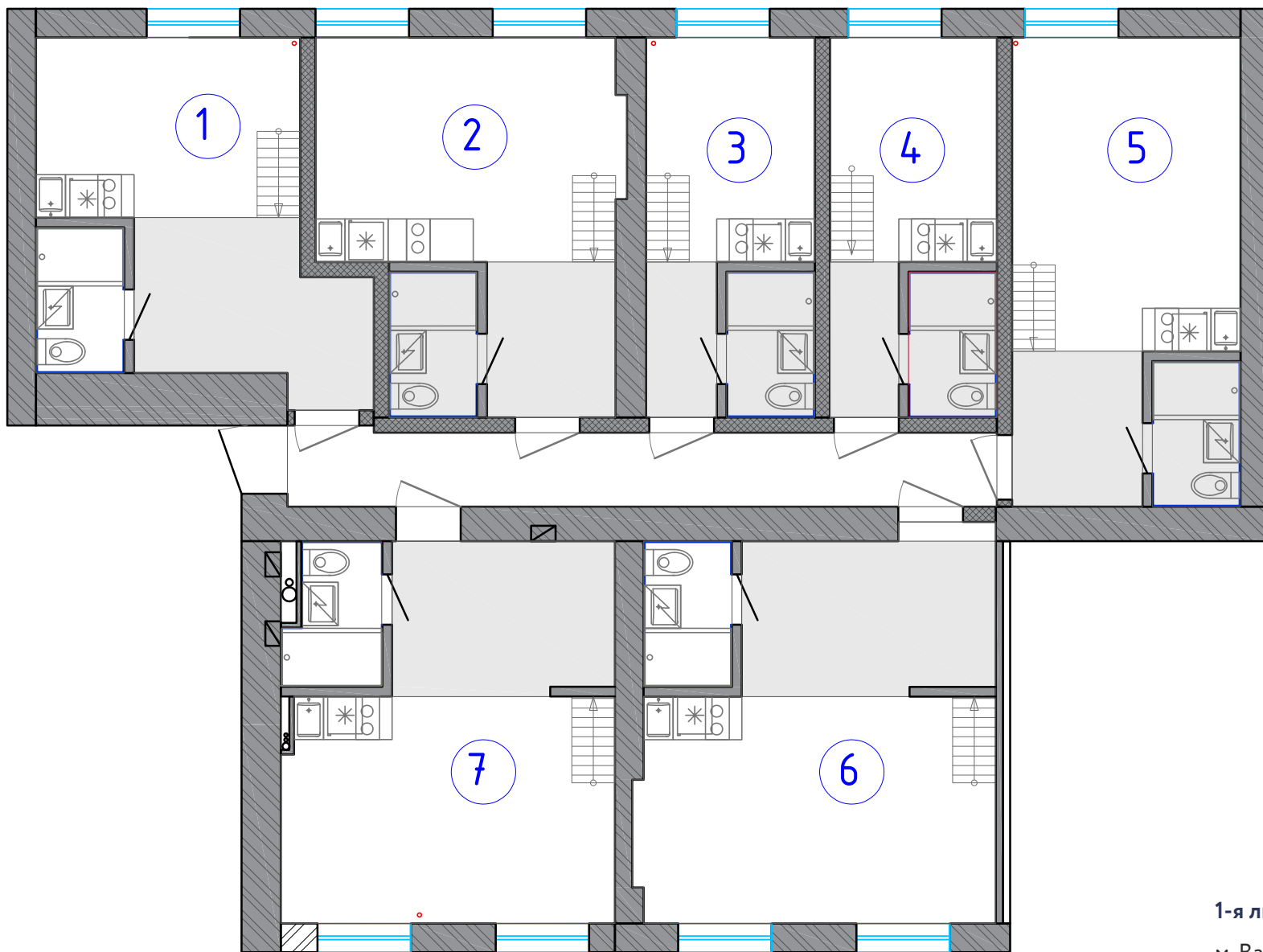
Напольное покрытие ламинат /линолеум



Второй ярус с лестницей



Обои текстурированные под покраску



1-я линия Васильевского острова 44

м. Василеостровская 720м
м. Спортивная 500м

Василеостровский район:

3 СТУДИЯ S 14,35 м.кв - 4 100 000
(1 окно на улицу, двухъярусная)

Студия №3

Этаж 2

Общая площадь - 14,5 м²

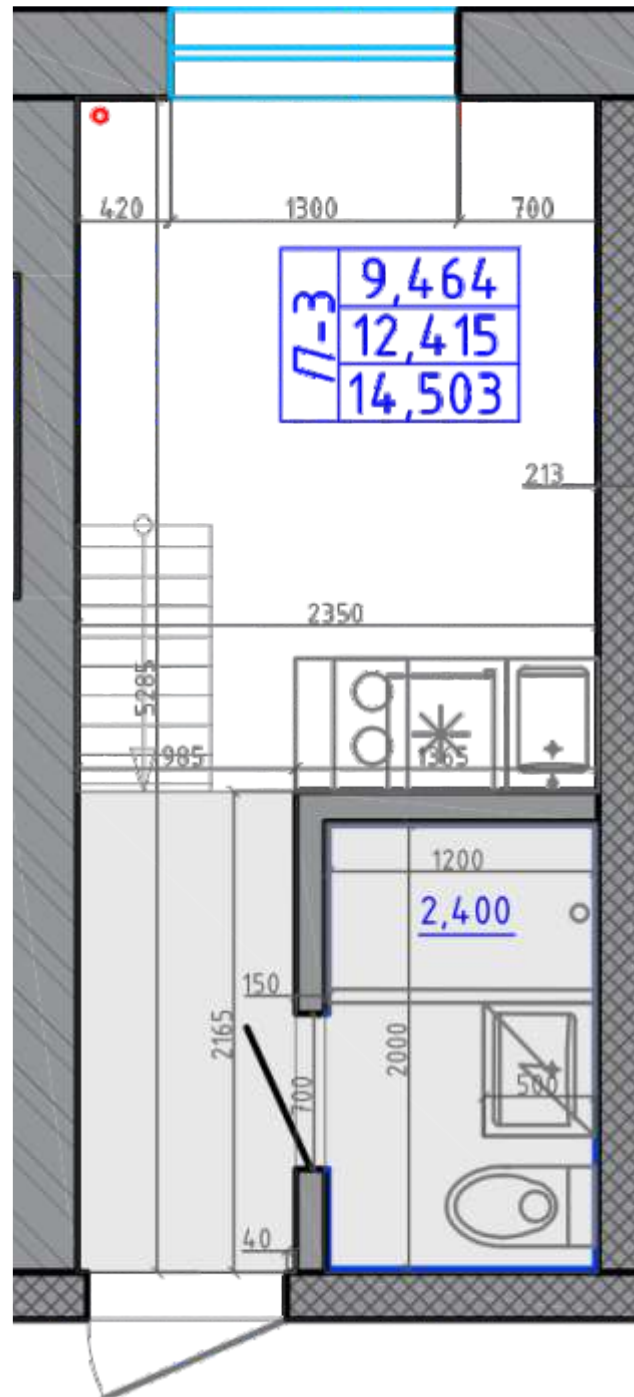
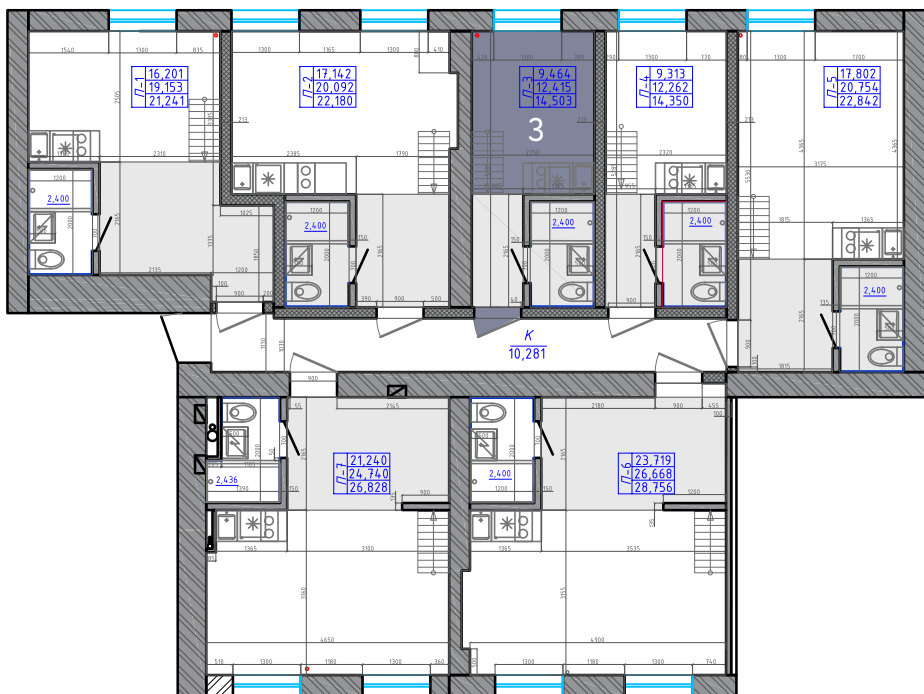
Жилая площадь - 12,41 м²

Высота потолков - 3,7 м

Второй ярус: да

1 окно на улицу

Цена: 4 100 000 р



КАРТА ОБЪЕКТОВ



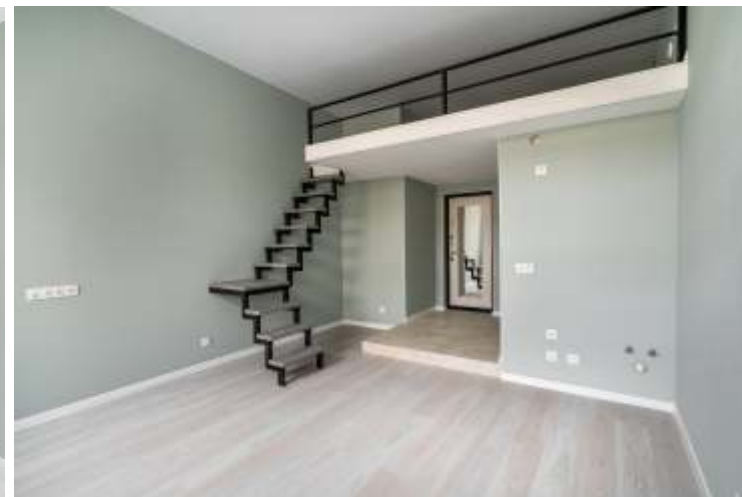
готово,
в продаже



строится,
в продаже



ПРИМЕР РЕМОНТА В НАШИХ СТУДИЯХ





Запишитесь на просмотр:

+7 (812) 925-55-94

г. Санкт-Петербург,
пр. Ленинский д. 168,
БЦ «Энергия»